

Stichting Speelhof Hoogerzael

Jaarverslag 2022



Jaarverslag bestuur

Inleiding

Het jaar 2022 was voor Speelhof Hoogerzael een bijzonder jaar. De jaren daarvoor werden vooral bepaald door de grillen van de Covid-pandemie. Vanwege de overheidsmaatregelen kwam Hoogerzael gedurende lange perioden vrijwel stil te liggen. Ook buiten de perioden van 'lockdown' waren veel oudere vrijwilligers van Hoogerzael beducht voor hun gezondheid en zodoende ook min of meer afgesneden van hun bezigheden in Hoogerzael. Juist door het gemis aan ontmoeting en daginvulling werd duidelijk hoe belangrijk Hoogerzael om die reden voor veel mensen is. Hetzelfde geldt voor de functie van Hoogerzael voor de wijk. Het terrein bleef open en de kinderen vonden er gelukkig nog steeds een plek voor onbelemmerd buiten spelen met vriendjes in tijden van thuisonderwijs.

De afvlakking van de pandemie in het voorjaar van 2022 bood na de jaren van stilstand weer uitzicht op nieuwe bedrijvigheid. Het massale bezoek aan de 'plantjesmarkt' in mei 2022 vormde voor ons het bewijs hoe zeer Hoogerzael was gemist. In de hete en droge zomer waren de vijver en de waterspeelplaats voor de kinderen een paradijsje. Ook de 'modderdag' in augustus trok honderden kinderen. Buurtbewoners zochten de schaduw van de hoge bomen, kinderen speelden in het ravotbos, tot 's avonds laat werd gevoetbald en muziek gemaakt, de lange zomeravonden nodigden uit tot uitgebreide picknicks aan de tafels op de speelweide. Er werden volop plannen voor de toekomst gemaakt.

Die optimistische stemming sloeg abrupt om in de vroege ochtend van 10 december toen na een inbraak in het paviljoen brand uitbrak. Enkele uren later was het interieur van het paviljoen veranderd in een rokende puinhoop. Na de aanvankelijke ontreddeering volgde via sociale media een massale en hartverwarmende sympathiebetuiging van buurtgenoten, ouders, kinderen, bedrijven en scholen. Ook het gemeentebestuur toonde zich betrokken. We ontvingen vele donaties, in de loop van 2023 oplopend tot ruim € 6.000,--. Dat sterkte ons in de overtuiging dat Hoogerzael deze tegenslag te boven kon komen en vitaler dan ooit 2023 tegemoet zou kunnen zien.

1. Bestuur

- *Samenstelling*

Het bestuur bestond in 2022 uit Monique Bek (penningmeester), Marien Boonman, Jan Frans Jobse, Bert Metselaar, Els van den Kerkhof en Hubert Leeman (secretaris). De functie van voorzitter was vacant na het terugtreden om gezondheidsredenen in 2021 van Marianne Schoonen. Zij overleed in 2022.

- *Vergaderingen*

Het bestuur vergaderde maandelijks met uitzondering van september. Een extra bestuursvergadering werd in december belegd rond de afwikkeling van de brandschade en aanvang van herstelwerkzaamheden. Vaste onderwerpen waren steeds diverse aspecten van het activiteitenprogramma, de financiën, het educatiebeleid, de publiciteit en de verbetering van de interne organisatie.

2. Onderwerpen uitgelicht

Statutenwijziging

In verband met naleving van de 'Wet Toezicht en Bestuur Rechtspersonen' werden de statuten gewijzigd. In 2021 werden door het bestuur een kascommissie en een 'continuïteitscommissie' ingesteld. Vervolgens werd een ontwerp voor de nieuwe statuten 2022 vastgesteld door het bestuur.

Op advies van de notaris zijn hierin nog diverse wijzigingen aangebracht. Mede om deze reden zijn de statuten in 2023 gepasseerd.

Publiciteit en website

Via social media (Instagram en Facebook) bereikt Hoogerzael een veel groter publiek dan via de traditionele media, en met name bereiken we zo de primaire doelgroep: ouders van kinderen in de basisschoolleeftijd. In 2022 werd vooral onze Instagrampagina een prominent voertuig voor snelle publiciteit. Op Facebook had Hoogerzael in de loop van dit jaar een aantal van ruim 2000 volgers. De sociale media worden enthousiast en doeltreffend beheerd door een vaste medewerker, die ook de fotografie verzorgt.

Ook in 2022 werd besloten tot een algemene verbouwing van de website: aan de voorkant aantrekkelijker en beter aanklikbaar; aan de achterkant meer geschikt om informatie onderling en met gebruikers te delen. Deze laatste functie wordt nog verder ontwikkeld.

De grote rol van sociale media bewees zich bij de berichtgeving over de brand en mobilisatie van hulp bij opruimen en herstel.

Vandalisme en overlast

Bij het aangaan van de gebruikersovereenkomst in 2011 werd tussen de gemeente en de stichting de afspraak gemaakt dat het terrein openbaar toegankelijk zou zijn tussen zonsopkomst en zonsondergang. In de praktijk is het terrein dus altijd open. De bedoelde afspraak blijkt daarom niet te handhaven. Met name in weekends en in de zomerperiode verblijven groepjes jongeren 's avonds en 's nachts op het terrein. De sluiting van café's en ontmoetingsplaatsen tijdens coronatijd versterkte dit verder. Bij hun nachtelijke uitjes op het terrein laten jongeren rommel achter, veroorzaken ze geluidsoverlast en worden er regelmatig kleine of grotere vernielingen gepleegd. Gedurende de kerstvakantie 21/22 heeft het bestuur besloten de toegangshekken gesloten te houden tussen 18.00 en 9.30. Door betere nachtverlichting rondom het paviljoen hoopten we op een afschrikkend effect.

Samenwerking

In 2022 werd enkele malen overlegd met Welzijn Middelburg over gebruik van het terrein en over samenwerking rond activiteiten. Hoewel van beide kanten kansen werden gezien en benoemd voor het uitbreiden van samenwerking blijkt in de praktijk nog weinig synergie worden behaald.

Met de stichting 'Griffioen De Wijk' zijn op bestuursniveau contacten. Ons bestuurslid Marien Boonman is ook lid van het bestuur van genoemde stichting. Zodoende zijn wij op de hoogte van elkaars activiteiten. In 2022 werd o.a. een bijdrage geleverd aan planvorming rondom het ontwerp van het nieuwe 'hart voor de Griffioen'.

In dit kader heeft het bestuur in 2022 ook ingestemd met het realiseren van een proefopstelling voor duurzame energieopwekking op het terrein. Van de zijde van de initiatiefnemers is dit plan in 2022 nog niet verder geconcretiseerd.

Met Reclassering Walcheren bestaat een waardevolle samenwerking rond de wekelijkse inzet van een groep taakgestraften bij het terreinonderhoud. Onder toezicht van medewerkers van reclassering nemen ze belangrijke taken op zich. De reacties van beide zijden zijn hierop doorgaans heel positief.

Contacten met de gemeente

Contact met de gemeente Middelburg had in 2022 vooral betrekking op uitvoering, zoals terreinbeheer. Begin december kwam een afspraak tot stand met de wijkmanager en een medewerker van orde & veiligheid rondom overlast, vandalisme en betere beveiliging van het terrein. Helaas werd opvolging van dit gesprek ingehaald door de feiten. Vrijwel zeker werd de brand op 10 december veroorzaakt door vandalisme en inbraak. Hierop was de reactie van de gemeente wel snel en spontaan. Bij monde van de wijkwethouder werd medewerking aan het herstel toegezegd, en nog

datzelfde weekend waargemaakt door het afzetten van het uitgebrande paviljoen door de afdeling Stadsbeheer.

3. Vrijwilligers

Speelhof Hoogerzael zou zonder vrijwilligers niet kunnen bestaan. Vrijwilligers beheren het terrein, onderhouden het groen en de accommodatie, zorgen voor de organisatie van activiteiten, houden toezicht waar nodig en regelen de verkoop in het paviljoen. Ook het bestuur bestaat uit vrijwilligers. In totaal waren in 2022 54 personen als vrijwilliger ingeschreven. Er is enig verloop. Met name de vergrijzing van het vrijwilligersbestand, en aanvulling 'van onderop' met jongere enthousiastelingen vraagt aandacht.

- *Excursie*

In 2022 kon weer een vrijwilligersexcursie worden georganiseerd. In oktober 2022 brachten we met zo'n 25 personen een bezoek aan de biologische landbouwonderneming 'Ter Linde' en de camping 'Ons Buiten', twee ondernemingen in de omgeving van Oostkapelle die ieder op hun eigen manier de principes van circulaire landbouw en duurzame recreatie in de praktijk brengen.

4. Personeel

De educatief medewerker mw Marianne Golsteijn is voor 10 uur per week in onze dienst. Zij is belast met organisatie en uitvoering van het schooltuinieren en vormgeving van het verdere educatieve aanbod. De terreinbeheerder dhr Steven Fondse wordt ingezet vanuit Orionis en is gedurende 3 dagen in Hoogerzael aanwezig.

5. Beheer en investeringen

Het terrein is een unieke groene long in de wijk Griffioen en heeft een hoge natuurwaarde: talloze insecten, bodemdieren, vleermuizen, egels, marters en tal van vogels vinden er een plek. Tegelijkertijd is het een drukbezochte speel- en recreatieplaats. Voor het bestuur is de toenemende speeldruk een aandachtspunt: gazons en struikgewas hebben te lijden onder de honderden kindervoetjes. Ook worden soms, al dan niet moedwillig, struiken en planten vernield. Intensief gebruik van de waterspeelplaats leidde ook tot schade die moest worden hersteld. Dit alles weegt niet op tegen het speelplezier maar op drukke zomerdagen komt de natuur in het gedrang mede door de toegenomen droogte. In 2022 besloot het bestuur om op het terrein een touwbrug te realiseren om daarmee de speelwaarde van Hoogerzael een nieuwe impuls te geven. Deze zal in 2023 worden gebouwd.

6. Activiteiten

Schooltuinieren

Met de heropening van de scholen in voorjaar 2022 kon ook het schooltuinieren weer aanvangen. Evenals vorige jaren maakten vier basisscholen uit de omgeving van het aanbod gebruik, merendeels met leerlingen uit de groepen 5 en 6. De belangstelling is bijna groter dan de fysieke ruimte; de vier beschikbare 'kralen' zijn allemaal bezet en ook de beschikbaarheid van de educatiemedewerker en de vrijwilligers stelt grenzen aan het aanbod. Vanuit het onderwijs wordt deze activiteit bijzonder gewaardeerd. Binnen het bestuur wordt besproken op welke manier we meer aan wensen vanuit het onderwijs tegemoet zouden kunnen komen. In dat opzicht keken we in 2022 ook naar een herijking van het workshoopaanbod. Dit heeft in het afgelopen jaar nog niet zijn beslag gekregen, mede vanwege gezondheidsproblemen van onze educatiemedewerker.

Plantjesmarkt

De plantjesmarkt in mei kon ook in 2022 weer doorgang vinden op de wijze zoals dit in 2021 was ingeregeld: met een 'lopend parcours' langs het pad waarin stekjes, heestertjes, tuin- en groenteplantjes konden worden gekocht. De dag werd zeer druk bezocht en leidde tot een recordomzet van meer dan 3.000 euro.

Modderdag

Het absolute hoogtepunt van 2022 was de 'modderdag'. Hier is de grootste attractie voor jonge en oudere kinderen om je als varkentjes in de modder te wentelen. Met speciaal hiervoor geprepareerde modder (vooraf worden kuipen vol met klei gezeefd en met water verzadigd) is het groot feest. De hele dag lang waren de kinderen onvermoeibaar en maakten ouders van de gelegenheid gebruik om uitgebreid te picknicken en een eigen feestje te vieren.

Verhuur

Het verhuren van de accommodatie is mogelijk voor activiteiten die in het verlengde liggen van onze doelstelling, of voor kinderfeestjes en schoolactiviteiten. Het paviljoen werd in 2022 incidenteel verhuurd, hoofdzakelijk voor verjaardagsfeestjes. In het najaar werd in en rond het paviljoen voor omwonenden een 'burendag' gehouden.²²

8. Financieel Jaarverslag

Toelichting jaarrekening 2022

Op de eerder vastgestelde "voorlopige" Jaarrekening 2022 zijn enkele correcties en aanvullingen gedaan, te weten:

- Twee posten waren in het resultaat 2022 opgenomen welke op de balans hadden moeten staan als "Vooruit ontvangen bedragen". Het gaat om een in 2022 ontvangen (voorschot op de) activiteitsubsidie 2023 van € 1.250,-- , en € 2.810,-- aan nog in 2022 ontvangen donaties vanwege de brandschade voor kosten die pas in 2023 uitgegeven zijn en in de jaarrekening 2023 worden opgenomen.

- In 2021 heeft het bestuur besloten geen boekwaarde meer toe te kennen aan de activa. In plaats daarvan is een vervangingsreserve gevormd voor toekomstige vervangingen van duurzame goederen zoals machines en inventaris. De dotatie 2022 aan de vervangingsreserve van € 5.008,-- was echter nog niet in het resultaat verwerkt, hetgeen is aangepast. (Deze dotatie is overigens gelijk aan de eerdere afschrijvingskosten)

- De tweede betaling voor de vernieuwing van de website ad € 817,-- is als "nog verschuldigd bedrag" opgenomen op de balans en ten laste van het resultaat 2022 gebracht. De exploitatie 2022 van Speelhof Hoogerzael sluit af met een positief saldo van € 1.087,-. In het perspectief van de heropening 'na Corona' kijken we tevreden naar dit resultaat.

Na bovenstaande correcties sluit de exploitatie 2022 van Speelhof Hoogerzael met een positief saldo van € 1.087,--. Terugkijkend op de herstart 'na Corona' ziet het bestuur dit als een mooi resultaat.

De kosten stegen van € 35.622,-- in 2021 naar € 42.785,-- in 2022, een stijging van ruim €7.000. De stijging is voor ruim de helft (bijna € 3.500,-) veroorzaakt door hogere tarieven voor de inhuur van personeel bij Orionis. Tot slot stegen ook de bedrijfskosten (eenmalig) met bijna € 2.000,-- vanwege de ontwikkeling van een nieuwe website.

Conform het bestuursbesluit van augustus 2022 is voor de realisatie van een Touwbrug op het terrein € 18.500 afgezonderd van het vrij beschikbaar vermogen als Bestemmingsreserve Touwbrug.

Het vrij beschikbaar vermogen van Speelhof Hoogerzael daalt hierdoor per 31 december 2022 van € 40.427,-- naar € 23.014,--

Bijlage: balans en jaarrekening 2022, verklaring kascommissie



Seispark 2A, 4334 AZ Middelburg

Jaarrekening 2022

Balans	31-Dec-22	31-Dec-21		31-Dec-22	31-Dec-21
Activa			Passiva		
<i>Vorderingen</i>			<i>Vermogen</i>		
Te ontvangen bedragen	€ 928	€ 30	Vermogen begin boekjaar	€ 40.427	€ 119.035
			Saldo winst- en verliesrekening	€ 1.087	€ 6.367
			Overige mutaties	-€ 18.500	-€ 84.975
<i>Liquide middelen</i>			Vermogen eind boekjaar	€ 23.014	€ 40.427
Saldo bankrekeningen	€ 88.917	€ 77.832	<i>Reserves</i>		
			Vervangingsreserve	€ 41.968	€ 36.960
			Bestemmingsreserve Touwbrug	€ 18.500	€ 0
				€ 60.468	€ 36.960
			<i>Schulden korte termijn</i>		
			Vooruitontvangen bedragen	€ 4.060	€ 0
			Te betalen bedragen	€ 2.303	€ 476
			Totaal schulden korte termijn	€ 6.363	€ 476
Totaal activa	€ 89.844	€ 77.862	Totaal passiva	€ 89.844	€ 77.862

0

Resultatenrekening	2022	2021		2022	2021
Kosten			Opbrengsten		
Personeelskosten	€ 22.995	€ 19.364	Kasverkoop en evenementen	€ 6.014	€ 5.423
Bedrijfskosten	€ 6.746	€ 4.758	Verhuur	€ 3.288	€ 2.902
Inkoopkosten	€ 1.560	€ 1.677	Schooltuinieren	€ 927	€ 795
Kosten terreinen en gebouwen	€ 5.749	€ 3.929	Beheersvergoeding	€ 18.788	€ 18.510
Educatie en overige kosten	€ 728	€ 886	Overige subsidies	€ 11.220	€ 10.562
Dotatie vervangingsreserve	€ 5.008	€ 5.008	Donaties	€ 3.631	€ 3.480
Totaal kosten	€ 42.785	€ 35.622	Overige opbrengsten	€ 6	€ 315
Saldo winst- en verliesrekening	€ 1.087	€ 6.367			
Totaal kosten en saldo winst	€ 43.872	€ 41.989	Totaal opbrengsten	€ 43.872	€ 41.989

Bestuur Stichting Speelhof Hoogerzael
Middelburg

Betreft verklaring kascommissie Jaarrekening 2022

Middelburg, 20 oktober 2023

Geacht bestuur

Op uw verzoek hebben wij als kascommissie de Financiële Jaarrekening 2022 van de stichting beoordeeld.

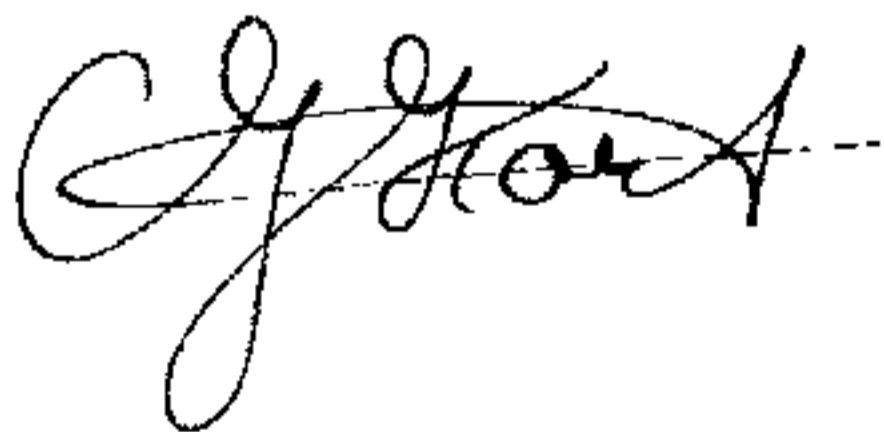
Hiervoor is door de penningmeester aan ons de financiële administratie met de facturen en een overzicht van de mutaties op de bankrekening ter beschikking gesteld.

- De uitgaven en inkomsten hebben wij beoordeeld op volledigheid en rechtmatigheid en steekproefsgewijs gecontroleerd met de onderliggende bescheiden
- Uitgaande van de gecorrigeerde balans per 1 januari hebben wij de balansposten per 31 december beoordeeld op juistheid en volledigheid. De op de balans per 31 december vermelde saldi van de bankrekeningen stemmen overeen met de opgave van de bank.
- In onderling overleg met de secretaris en de penningmeester zijn een aantal posten aangepast.

De resultatenrekening 2022 sluit met exploitatieoverschot van € 1.087. Het vrij beschikbaar vermogen bedraagt ter 31 december 2022 € 23.014; de stand van de vervangingsreserve is € 41.968; terwijl op grond van het bestuursbesluit van 23 augustus 2022 een bestemmingsreserve touwburg is gevormd van € 18.500.

Op grond van ons onderzoek stellen wij voor de (aangepaste) Jaarrekening 2022 vast te stellen en de penningmeester decharge te verlenen voor het boekjaar 2022.

Met vriendelijke groet



Kees Kort
Koudekerkseweg 117b
4335 HC Middelbrug



Johan van Moolenbroek
Europalaan 15
4334 EA Middelburg